

CONTRATO DE INTERCAMBIO DE VIVIENDA PARA PERÍODO VACACIONAL

Este contrato es un acuerdo entre dos miembros para llevar a cabo un intercambio de vivienda por una duración determinada. Sirve para recapitular toda la información concerniente a dicho intercambio. Tengan en cuenta que formalizar este contrato es opcional, normalmente la buena fe de ambas partes es suficiente.

Estimado/a _____

Nos alegra comprobar que estamos de acuerdo en cuanto a los distintos puntos mencionados hasta ahora. Las fechas del intercambio serán del _____ al _____. Haremos todo lo que está en nuestro poder para que su estancia en nuestra casa sea lo más agradable posible.

Detallamos a continuación los distintos puntos del acuerdo:

Fechas del intercambio:

Hemos acordado intercambiar nuestra propiedad con: (*nombre de la persona con la que va a intercambiar*) _____. Nuestra casa estará disponible del _____ al _____. Vuestra casa estará disponible del _____ al _____. Estamos de acuerdo en que la casa estará limpia y libre para ser ocupada a la fecha de inicio y limpia y libre a la fecha de finalización del intercambio.

DIRECCIONES Y TELÉFONOS DE CONTACTO

Nombre y apellidos: _____

Dirección: _____

Número de oferta de intercambio _____

Teléfono/s _____

Fax _____

E-mail: _____

Nombre y apellidos: _____

Dirección: _____

Número de oferta de intercambio _____

Teléfono/s _____

Fax _____

E-mail: _____

CONTACTOS EN CASO DE EMERGENCIA

Nombre y Apellidos: _____

Dirección: _____

Teléfono/s _____

Nombre y Apellidos: _____

Dirección: _____

Teléfono/s _____

Nombre y Apellidos: _____

Dirección: _____

Teléfono/s _____

(Los siguientes puntos reflejan el acuerdo pero, por supuesto, los puede personalizar añadiendo o suprimiendo lo que a ambas partes les parezca útil)

1. Nos comprometemos a cuidar de su casa de la misma forma que deseamos que cuide de la nuestra.
2. Nos comprometemos a proporcionarles los manuales de uso de todos los equipos y electrodomésticos que puedan necesitar, así como lo harán para nosotros.
3. Nos comprometemos a comunicarles los datos de las personas de contacto en caso de necesidad, así como otros teléfonos de emergencia y esperamos hagan lo mismo a nuestra intención.
4. Dejaremos sitio libre en los armarios y cajones para que puedan guardar sus efectos personales, como lo harán para nosotros.
5. Ambos nos comprometemos a regar las plantas del otro.
6. Nos comprometemos a pagar las llamadas telefónicas que no sean locales, de la misma forma que lo harán en nuestra casa.
7. Las facturas de gastos corrientes serán pagadas por el dueño de la casa.
8. Nos comprometemos a pagar los pequeños daños que se produjeran y que no justifiquen la intervención del seguro de hogar, como lo harán en nuestra casa.
9. Nos comprometemos a sustituir los productos alimentarios básicos u otros que utilizaremos en su casa, como lo harán en la nuestra.

O también:

10. No es necesario sustituir los productos alimentarios básicos ni otros como papel de baño o de cocina, etc.
11. Nos comprometemos a pagar el servicio de limpieza en su casa durante el intercambio, como lo harán en la nuestra.
12. Nos comprometemos a lavar y quitar la ropa de cama antes de marcharnos y le pedimos que hagan lo mismo en nuestra casa.
13. Indicamos a continuación los nombres de las personas que ocuparán nuestras casas respectivas:

En su casa

En nuestra casa

14. Se podrían añadir otros puntos o restricciones.

Este documento incluye todos los términos de nuestro acuerdo y sólo se puede modificar por escrito. Les agradecemos nos devuelvan una copia firmada y conserven otra para sus archivos.

Estoy seguro de que respetarán nuestra casa y sus pertenencias, de la misma forma que lo haremos con la suya. ¡Lo importante es que se sientan como en casa y que la disfruten!

No duden en plantear las preguntas que puedan tener.

Les deseamos una feliz estancia en nuestra casa.

Atentamente,

Para que conste y surta efecto firman ambos Intercambiadores

Firma: _____

(Nombre y apellidos) _____

Dirección principal _____

Firma: _____

(Nombre y apellidos) _____

Dirección principal _____

Fecha: _____